



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia de Brasília

PARECER TÉCNICO 63/2021 - DREN/PRAD/RIFB/IFBRASILIA

PARECER DREN

Assunto: 1ª Análise da proposta apresentada pela empresa **WDS ENGENHARIA LTDA** referente à execução de projetos para aprovação no CBMDF nos campi do Instituto Federal de Brasília - RDC ELETRÔNICO Nº 07/2021

1. INTRODUÇÃO:

Foram analisados os seguintes documentos:

- Planilha orçamentária (Sintético de edificações);
- Composição dos Custos Unitários - ANALÍTICO;
- Cronograma físico-financeiro;
- Planilha de encargos sociais;
- Certidões de Acervo Técnico - CAT;
- Registros de quitação junto ao CREA;
- Contrato social da empresa;
- Demais documentos apresentados;

2. ANÁLISE PLANILHAS

2.1. Resultado da análise da planilha apresentada:

Após as verificações feitas nas planilhas orçamentárias, verificou-se que:

- O valor unitário para o projeto de arquitetura ficou maior que o planejado e o valor unitário para o projeto de incêndio menor que o valor planejado, sendo que o valor para cada unidade do IFB ficou menor que o planejado.
- **O Valor final da proposta está menor que o valor previsto (Valor previsto: R\$ 464.937,14)**

3. Qualificação técnica:

A análise da qualificação técnica foi feita com base no item **10.5.4.** e seus subitens do Edital do RDC 07/2021 e teve como objeto de análise a documentação apresentada enviada pela empresa onde consta os seguintes documentos, dentre outros:

- Atestado Técnico emitido por: Empresa Brasileira de Pesquisa Agropecuária - Embrapa - Profissional: Wecslei Duarte de Souza - CAT: 1420180003103
- Atestado Técnico emitido por: Instituto Federal do Sul de Minas Gerais - Profissional: Wecslei Duarte de Souza - CAT: 1420180003478
- Atestado Técnico emitido por: Hospital de Ensino DR Washington Antonio de Barros - Profissional: Wecslei Duarte de Souza - CAT: 1254/2018
- Atestado Técnico emitido por: Peroli Engenharia Eireli - Profissional: Wecslei Duarte de Souza - CAT: 5687/2019
- Atestado Técnico emitido por: Ailton Almeida dos Santos de Bonfim - ME - Profissional: Wecslei Duarte de Souza - CAT: 5844/2016
- Atestado Técnico emitido por: Prefeitura Municipal de Correntina - Profissional: Wecslei Duarte de Souza - CAT: 13969/2018

- Atestado Técnico emitido por: Gudrin Gomes LTDA EPP - Profissional: Wecslei Duarte de Souza - CAT: 28084/2018
- Atestado Técnico emitido por: Mauricio Pereira Cavalcante Sampaio - Profissional: Wecslei Duarte de Souza - CAT: 57637/2017
- Atestado Técnico emitido por: Metro Engenharia e Consultoria LTDA - Profissional: Wecslei Duarte de Souza - CAT: 58604/2020
- Atestado Técnico emitido por: Prefeitura Municipal de Baianópolis - Profissional: Wecslei Duarte de Souza - CAT: 100291/2021
- Atestado Técnico emitido por: Prefeitura Municipal de Barreiras - Profissional: Wecslei Duarte de Souza - CAT: 112207/2021
- Atestado Técnico emitido por: Joaquim C da Silva Material de Construção LTDA - Profissional: Moema Sales Medeiros - CAT: 455600
- Atestado Técnico emitido por: Prefeitura Municipal de Correntina - Profissional: Moema Sales Medeiros - CAT: 574168
- Certidão de Registro e Quitação CAU - Profissional: Moema Sales Medeiros CRQ 701428
- Certidão de Registro e Quitação CREA BA - Profissional: Wecslei Duarte de Souza CRQ 114394/2021
- Certidão de Registro e Quitação CREA BA - Pessoa Jurídica: WDS Engenharia LTDA CRQ 119791/2021
- Demais documentos da empresa, dos profissionais e dos serviços realizados que possuem similaridade com o objeto licitado e comprovações solicitadas no item 10.5.4 do Edital.

Resultado da análise da documentação de comprovação da capacidade técnica:

Item do projeto básico	Documentação apresentada	Resultado
10.5.4.1.Registro ou inscrição da empresa contratada no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), conforme as áreas de atuação previstas no Projeto Básico, em plena validade;	<p>Certidão de Registro e Quitação no Crea - BA - Nº 119791/2021-INT da empresa: WDS Engenharia LTDA</p> <p>Certidão de Registro e Quitação no CAU - 703730 da empresa WDS Engenharia LTDA</p>	Item atendido
<p>10.5.4.2.Quanto à capacitação técnico-operacional: apresentação de um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, envolvendo as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação, tendo as seguintes características mínimas:</p> <p>10.5.4.2.1. Elaboração de projetos de incêndio;</p> <p>10.5.4.2.2. Elaboração de projetos de arquitetura.</p>	<p>Atestado Técnico emitido por: Instituto Federal Sul de Minas CAT 1410180003478</p> <p>Atestado Técnico emitido por: Mauricio Pereira Cavalcante Sampaio CAT 57637/2017</p> <p>Atestado Técnico emitido por: Metro Engenharia CAT 58604/2020</p> <p>Atestado Técnico emitido por: Alfiz Arquitetura e Engenharia LTDA CAT 58604/2020</p> <p>Atestado Técnico emitido por: Prefeitura</p>	Item atendido

	Municipal de Correntina BA CAT 574166	
<p>10.5.4.4. Para a contratação, a empresa deve comprovar:</p> <p>10.5.4.4.1. experiência com aprovações de projetos perante o CBMDF (cópias de documentos comprobatórios de aprovações emitidos pelo CBM-DF para Projetos Arquitetônico-Urbanísticos em Consulta Prévia e para Projetos de Prevenção e Combate a Incêndio);</p> <p>10.5.4.4.2. experiência com Projetos de Prevenção e Combate a Incêndio (cópia de documento que comprove projetos feitos e registrados no conselho profissional);</p> <p>10.5.4.4.3. experiência com preparo de Projetos Arquitetônico-Urbanísticos (já feitos pelo IFB) para entrada em Consulta Prévia - diga-se: carimbos padrões do CBM-DF e demais dados e características dos arquivos e pranchas conforme as exigências do órgão (cópias de documentos comprobatórios de aprovações emitidos pelo CBM-DF para Projetos Arquitetônico-Urbanísticos em Consulta Prévia);</p> <p>10.5.4.4.4. experiência em Projetos Arquitetônico-Urbanísticos de Modificação com ou sem Acréscimo de Área para entrada em Consulta Prévia;</p> <p>10.5.4.4.5. cadastro no sistema SCIP - Segurança Contra Incêndio e Pânico (print da tela inicial pós acesso ao SCIP, de cada profissional que estará envolvido na demanda)- tendo em vista questões de sustentabilidade e de tendência aos processos serem cada vez mais eletrônicos, a empresa precisa ter condições de fornecer os arquivos em mídias/recursos digitais e também precisa ter condições de fornecer assinaturas digitais nos documentos, evitando, ao máximo, impressões e também agilizando processos;</p>	Item atendido conforme as informações constantes na CAT apresentadas na documentação de habilitação técnica.	Item atendido

4. CONCLUSÃO

As planilhas orçamentárias estão conforme o solicitado no edital e projeto básico.

Quanto à documentação de qualificação técnica, após análise dos atestados técnicos e demais documentações que foram apresentadas, verifica-se que estão de acordo com o solicitado no edital, assim a licitante está apta a atender aos requisitos de qualificação técnica definidos nesse RDC.

Brasília, 16 de dezembro de 2021.

(documento assinado eletronicamente)

Marcielly Parreira Leonardo

Diretora de Engenharia do IFB - DREN

Comissão de licitação

Documento assinado eletronicamente por:

- **Marcielly Parreira Leonardo, DIRETOR - CD3 - DREN**, em 16/12/2021 12:16:49.

Este documento foi emitido pelo SUAP em 16/12/2021. Para comprovar sua autenticidade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse <https://suap.ifb.edu.br/autenticar-documento/> e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 332721

Código de Autenticação: a9fa0eec91



Reitoria
Setor de Autarquias Sul, Quadra 02, Lote nº
03, Edifício Siderbrás., Asa Sul, BRASÍLIA / DF,
CEP 70.070-906
(61) 2103-2154